



একশত টাকা

२७८७८२

[illegible]

সোনালী বাঁশ ৩২১৬৫০৫

শে-অন্তরেণ দ্বাৰা পৰিচালিত

আব রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৩/৪/২২

২০২২ সালের ৩০ নং মাসিকের
ইনসপেক্টর জেনারেল ২০২২-২০২৩
পে.ভি.এস. মাসিক ২০২২-২০২৩
পরিশোধিত।

স্বঃ ফিরোজ আলম
সারি রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২০/৪/১১

মোঃ ফিরোজ আলম
সাব রেজিঃ
মোংলা, বাগেরহাট।
২০/৪/১২

বেঙ্গিমেইশন বিধি মালার ২০মঃ বিধি আত্মসাৎ
 ও ১৯৬৬ সনের স্ট্যাম্প আইন অনুযায়ী
 স্ট্যাম্প মুদ্রা স্ট্যাম্প প্রত্যাহার করা হয়।
 নারঃ ১৯৬৬ তফসীল অনুযায়ী প্রত্যাহার করা হয়।
 ১০৮৪ আদায় ৬ ফিল

[Signature]
মোঃ ফিরোজ আলী
সিনিয়র
বাণেশ্বর
২০/৪/১৮

ক্রমিক নং ৭৯৬ বহি নং ২৩৪৮২ দলিল নং ৭০২

उदाहरण $2,60,000 + 20 = 2,60,020$

சென்னை தாமிரவருணியம்

১। রেজিষ্ট্রী অফিসের নাম : সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস মোংলা।

২। দলিলের সার সংক্ষেপঃ-

দলিলের প্রকৃতি	মোজার নাম	ইউনিয়ন/ওয়ার্ড	থানা/উপজেলা	জেলা
কোবলা	বিদ্যার বাওন	বুড়িরডাঙ্গা	মোংলা	বাগেরহাট

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
৯.৩৬ নয় একর ছত্রিশ শতক জমি মাত্র	বিলান	৬০,০০,০০০/-ষাট লক্ষ টাকা মাত্র।

2, 80
2018/22

(Handwritten signature)

ਅੰਤਰਿਕ ਗੁਣਾਂ ਅਨੁਸਾਰ

8067

[Handwritten signature]

2069

27th Nov 1955

7066

2716 277 Curlew

20/5/20

6/14/1919

১০২০

Wm. Thompson

মোঃ ফিরোজ আলম
সাব রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২০।৪।২২

[illegible]

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৬৪৭৭৬৫৪

মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
মৃত আলহাজ্ব আঃ করিম মিয়া
মোসাঃ জবেদা বেগম
০৪/১২/১৯৭১ইং
ইসলাম
জমিজমা ও ব্যবসা
২৯২৪৭০৪১৩৩৩৪
বাংলাদেশী

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহীতাগনের নাম ও ঠিকানাঃ

আব্দুল করিম লিমিটেড এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালকঃ-

নাম :- মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম :- মৃত আলহাজ্ব আঃ করিম মিয়া
মাতার নাম :- মোসাঃ জবেদা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখঃ- ০৪/১২/১৯৭১ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমিজমা ও ব্যবসা
জাতীয় পরিচয় পত্র নম্বরঃ- ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৪
জাতীয়তা :- বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানাঃ-

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোডঃ বিলটুলী (২২/ক, নিলটুলী) মুজিব সড়ক ফরিদপুর	গ্রাম/রোডঃ বিলটুলী (২২/ক, নিলটুলী) মুজিব সড়ক ফরিদপুর
ডাকঘরঃ ফরিদপুর-৭৮০০	ডাকঘরঃ ফরিদপুর-৭৮০০
থানা/উপজেলাঃ ফরিদপুর সদর	থানা/উপজেলাঃ ফরিদপুর সদর
জেলা : ফরিদপুর	জেলা : ফরিদপুর



৪। দলিল দাতা/দাতাগনের নাম ও ঠিকানা :

(ক) নাম : আঃ ছত্তার শেখ
পিতার নামঃ- মৃত ছাকাতুল্লাহ শেখ
মাতার নামঃ-মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ১০/১০/১৯৪২ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানাঃ-

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোডঃ ভবনা	গ্রাম/রোডঃ ভবনা
ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট	থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট



४५०७

সাব-রেজিষ্টার
মোংলা বাগেদহাট
২০/৪/৭৮

॥ २ ॥

ଅନନ୍ତ ଯଶସିନୀ
 ଗୋ. ଶେଢ଼ାଳ - ଜାଲି
 ସ/୦-ରୁ ଗୋଶାଳା - ଜାଲି
 କାନ୍ଥ - ଦିଆବାଡ଼ି
 ପାନୀ - ଖୋଟଲା
 ରୋମା - ବାଗବତ୍ତାଡ଼ି
 ତାତି - ବୁଦ୍ଧଲିଙ୍ଗ
 ଡାକା - ଭାବିତାଣୀ

মোঃ ফিরোজ আলম
সাব্বির জিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২০/৪/২২

✓ 38: 135570 0mm.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০

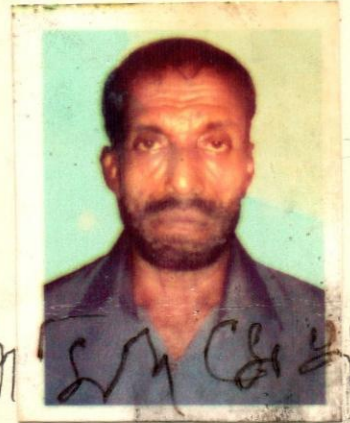


৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৬২৫৮৮৮৭

মৃত ছাফা তুল্লাহ শেখ
মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ২০/০৫/১৯৫৫ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :
স্থায়ী ঠিকানা :
বর্তমান ঠিকানা



(খ) নাম : আঃ হামিদ শেখ
পিতার নাম : মৃত ছাফা তুল্লাহ শেখ
মাতার নাম : মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ২০/০৫/১৯৫৫ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :
স্থায়ী ঠিকানা :
বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোড : ভবনা	গ্রাম/রোড : ভবনা
ডাকঘর : টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘর : টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলা : ফকিরহাট	থানা/উপজেলা : ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট

(গ) নাম : আঃ খালেক শেখ
পিতার নাম : মৃত ছাফা তুল্লাহ শেখ
মাতার নাম : মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ১১/১২/১৯২৫ইং
ধর্ম : ইসলাম
পেশা : জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :
স্থায়ী ঠিকানা :
বর্তমান ঠিকানা



গ্রাম/রোড : ভবনা	গ্রাম/রোড : ভবনা
ডাকঘর : টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘর : টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলা : ফকিরহাট	থানা/উপজেলা : ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট

৩৫২১
৫০১২
ক্রমিক নং.....তার ২১/৪/১২
ক্রেতার নাম.....
পিতার নাম.....
ভেদার নাম.....
স্থান ভেদার নাম.....
এস. আর. মংলা
বাগেরহাট।



ন. ব. রেজিষ্টার
মোংলা বাগেরহাট
২১/৪/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০

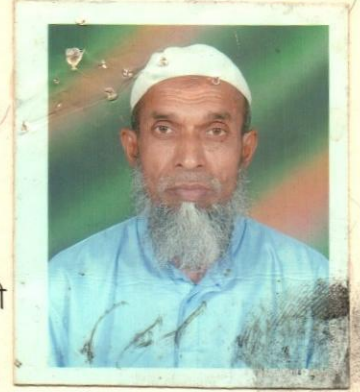


৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

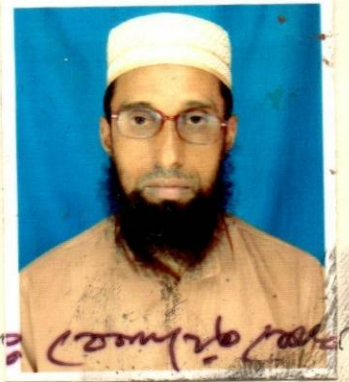
৭৪৯০০০৫

মোঃ বেলায়েত শেখ
মৃত ছাফা তুল্লাহ শেখ
মাতার নামঃ- মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ১৮/০৫/১৯৬৩ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :
স্থায়ী ঠিকানাঃ-
বর্তমান ঠিকানা ৩৭৭



গ্রাম/রোডঃ ভবনা	গ্রাম/রোডঃ ভবনা
ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট	থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট

(ঙ) নাম : মোঃ বেলায়েত শেখ
পিতার নামঃ- মৃত ছাফা তুল্লাহ শেখ
মাতার নামঃ- মৃত জোহরা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ১৮/১০/১৯৭৫ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :
স্থায়ী ঠিকানাঃ-
বর্তমান ঠিকানা ৩৭৭



গ্রাম/রোডঃ ভবনা	গ্রাম/রোডঃ ভবনা
ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট	থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট

১৫৯৯

১০/১১/৮২

ক্রমিক নং.....
ক্রেতার নাম.....
মিতার নাম.....
ভেদার নাম.....
ব্রাহ্মণ ভেদ.....
এস. এম. এ. মল্লিক
বগেরহাট।



১০-১১-৮২
বাংলাদেশ পশু চিকিৎসা সেবা
বগেরহাট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৭৪৯০০০৬

মোসাঃ সেলিনা বেগম
মৃত আঃ হক (কাকা মিয়া)
মোসাঃ রোকেয়া বেগম
১৮/০৩/১৯৬২ইং
ইসলাম
জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :



(চ) নাম : মোসাঃ সেলিনা বেগম
পিতার নামঃ-
স্বামীর নামঃ- মৃত আঃ হক (কাকা মিয়া)
মাতার নামঃ-মোসাঃ রোকেয়া বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ১৮/০৩/১৯৬২ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানাঃ-

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোডঃ ভবনা	গ্রাম/রোডঃ ভবনা
ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট	থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট

(ছ) নাম : মোঃ ফেরদৌস আলম
পিতার নামঃ- মৃত আঃ হক (কাকা মিয়া)
মাতার নামঃ-মোসাঃ সেলিনা বেগম
বয়স/জন্ম তারিখ : ২০/১২/১৯৮৭ইং
ধর্ম :- ইসলাম
পেশা :- জমি জমা ও বিবিধ
জাতীয় পরিচিতি নং (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) :

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানাঃ-

বর্তমান ঠিকানা

গ্রাম/রোডঃ ভবনা	গ্রাম/রোডঃ ভবনা
ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া	ডাকঘরঃ টাউন নওয়াপাড়া
থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট	থানা/উপজেলাঃ ফকিরহাট
জেলা : বাগেরহাট	জেলা : বাগেরহাট



২১০০

ক্রমিক নং..... টাকা ৪৪১২ তাং ২১/৪/১৭
জেতার নাম (মি: কামাল হোসেন)
পিতার নাম.....
ভেদ্য.....
ডাক্তার.....
এস. এ. বাগেদহাট মংলা
বাগেদহাট।



ম. ব. বৈজ্ঞানিক
মংলা, বাগেদহাট
২১/৪/১৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চলি টাকা

৭৪৯০০০৭

০৫। আমমোক্তার/ প্রতিনিধি/অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার নাম, ঠিকানা ও বিবরণঃ- প্রযোজ্য নহে।

০৬। আম মোক্তার নামের বিবরণ : প্রযোজ্য নহে।

০৭। হস্তান্তরাধীন জমি ন্যূনপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ : (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

মহান সৃষ্টি কর্তার পবিত্র নাম স্বরন করিয়া অত্র সাফ কবলা দলিল সৃষ্টির উদ্দেশ্যে বর্ণিত হইতেছে যে, জেলা বাগেরহাট উপজেলা ও সাব রেজিস্ট্রী অফিস মোংলা জে,এল ১২নং বিদ্যার বাওন মৌজায় এস,এ ৪৯ নং খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক মুছা শেখ এর মৃত্যুঅন্তে তাহার স্ত্রী রশিদা বেগম এর নিকট হইতে ইং ২১/০৫/১৯৯৫ তারিখের ৯৯১ নং কবলা মূলে এবং তাহার পুত্র মিজানুর রহমান এর নিকট হইতে ইং ১৬/০২/১৯৮৮ তারিখের ২৮৩ নং কবলা মূলে খরিদ করিয়া এবং এস,এ রেকর্ডীয় মালিক আঃ হক (কাকা মিয়া) মৃত্যুঅন্তে তাহার পুত্র মোঃ মাছুদুর রহমান শেখ এর নিকট হইতে ইং ১৪/১০/২০০৮ তারিখে ১৬৫১ নং কবলা মূলে আলফাজ উদ্দিন শেখ খরিদ করিয়া ভোগ দখিলকার থাকা অবস্থায় আমি ৭নং দাতা ইং ১৭/০১/২০১১ তারিখের ১০২ নং কবলা মূলে খরিদ করিয়া এবং রেকর্ডীয় মালিক আঃ হাকিম অবিবাহিত অবস্থায় মৃত্যুবরণ করায় তাহার ত্যক্ত সম্পত্তি আমরা ও আমাদের ৬ ও ৭নং দাতার পিতা ও স্বামী আঃ হক (কাকা মিয়া) এম,সি ১৩৯ (১৫-১) ১৯৯৪-৮৫ নং নাম পত্তন মোকদ্দমায় নিজ নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া ভোগ দখিলকার আছি এবং আমরা দাতাগণ এস,এ ও ডি,পি জরিপে নিজ নিজ নামে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখিলকার আছি। তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ৭.৬২ একর জমিজমা মাত্র।

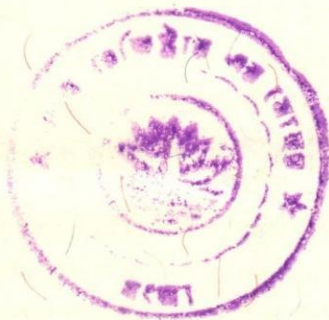
এস,এ ৪৩ নং খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক মহাদেব শিকদার এর মৃত্যুঅন্তে তাহার পুত্র সুনিল শিকদার এর নিকট হইতে ইং ১৭/০৮/১৯৭৯ তারিখে ৫৫৫৮ নং কবলা মূলে এবং অত্র খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক মহাদেব শিকদার এর মৃত্যুঅন্তে তাহার ওয়ারেশদের নিকট হইতে ইং ১৭/০৮/১৯৭৯ তারিখের ৫৫৬১ নং কবলা মূলে খরিদ করিয়া ১৪৩ ধারা মতে ৩৯৫(১৫-১১) ১৯৮৪-৮৫ নং নাম পত্তন মোকদ্দমায় নিজ নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া এবং ডি,পি জরিপে নিজ নিজ নামে রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া ভোগ দখিলকার আছি। তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ১.৭৪ একর। অত্র দলিলে মোট বিক্রিত ৯.৩৬ একর জমিজমা মাত্র।

এইক্ষন আমাদের সংসারিক নানা বিধিকারণে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত টাকা সংগ্রহের জন্য অন্য কোন উপায় না থাকায় নিম্ন তফশীল বর্ণিত জমি বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে আপনি দলিল গ্রহীতা প্রস্তাব গুলিয়া খরিদ করিতে ইচ্ছুক হন এবং উহার উচিৎ ও সর্বোচ্চ বাজার মূল্য ৬০,০০,০০০/- (ষাট লক্ষ) টাকা দাম ধার্য্য করতঃ মূল্যের সমুদয় টাকা অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তফশীল বর্ণিত ভূমি আপনার নিকট সাব বিক্রয় করিলাম। আপনি অদ্য তারিখে অত্র বিক্রিত ভূমিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ববান ও মালিক দখিলকার নিয়ত হইয়া সরকারী সেরেস্তা হইতে আমাদের নাম খারিজ, দিয়া আপনার নিজ নামে নাম জারী করতঃ চেক দাখিলা গ্রহণে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারীসানুক্রমে দান, বিক্রয় কর রেহান ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা

১৮০২

৪৯১২ ২১।৪।২২

ক্রমিক নং..... শিলা..... তার.....
ক্রেতার নাম..... মোঃ ওয়াকিল হোসেন
খ্রীড়ার নং.....
ভেজার স্থান.....
স্টাম্প ভে..... জি. আব্বাস
এন এম এল এস মেলো
ইগেরহাট।



৭৭-রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেদহাট
২৩/৪/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চলিশ টাকা

৭৪৯০০০৮

১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট
১৯৮০ সালের ১৫ই আগস্ট

ধারণে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে রহেন। তাহাতে আমি কিংবা আমার অন্য কোন ওয়ারেশগণ কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবেক না কেহ করিলেও তাহা সর্বস্থলে ও আদালতে অগ্রাহ্য হইবে। নিম্ন তপসীল বর্ণিত ভূমি সম্পূর্ণ নির্দায়ী ও পরিমুক্ত অবস্থায় আছি। হস্তান্তরিত ভূমির স্বত্ব স্বার্থ দখল সম্পর্কে কোন প্রকার মিথ্যাচার বা সত্য গোপন করার কারণে দলিল গ্রহিতা ক্ষতিগ্রস্ত হইলে ক্ষয়-ক্ষতি সহ দলিলের প্রদর্শিত মূল্য ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব এবং কৃত অপরাধের জন্য আইনত দণ্ডনীয় হইব। এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল মনে, সুস্থ শরীরে অত্র সাফ কবলা দলিল সম্পাদন করতঃ রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম।

হস্তান্তরের উদ্দেশ্য : অধীকতর লাভ জনক জমিজমা খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজনে।

সম্পত্তির দখল : উক্ত জমিতে দাতাদের দখল রহিয়াছে। তদনুসারে গ্রহীতাকে দখল বুঝাইয়া দেওয়া হয়েছে।

ইজমেন্ট স্বত্ব : উক্ত জমিতে কোন ইজমেন্ট নাই।

উল্লেখ যোগ্য মন্তব্য :

০৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
আব্দুল করিম লিমিটেড এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক :- মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	৯.৩৬ একর

০৯। একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তরকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

বিক্রেতা/দাতার নাম	মালিকানার পরিমাণ
আঃ ছত্তার শেখ	৬.২৫০০ একর
আঃ হামিদ শেখ	০.৭৫৪৯ একর
আঃ খালেক শেখ	১.১০৯৯ একর
আঃ লতিফ শেখ	১.১৫৭৪ একর
মোঃ বেলায়েত শেখ	০.৮৩৪১ একর
মোসাঃ সেলিনা বেগম	০.৩৫০০ একর
মোঃ ফেরদৌস আলম	১.৯৯৩৭ একর

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) বাংলা ১৪১৯ সনের ১৩ বৈশাখ মোতাবেক ইং ২৬/০৪/২০১২ ছাব্বিশ, চার, দুই হাজার বার সাল।

১১০২ ৪৪১- ১১/৪/১২

ক্রমিক নং.....
ক্রেতার নাম.....
পিতার নাম.....
ভোক্তার নাম.....
স্থান ভোক্তার নাম.....
এস এম এফসি নং.....
স্বাক্ষর.....



ম.ক.রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেদহাট
১৩/৪/১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৭৪৯০০০৯

মোজা বিদ্যার বাওন
জে,এল নম্বর- এস,এ-১২ বার
ডি,পি-০১ এক
খতিয়ান নং-এস,এ-৪৯ উনপঞ্চাশ
দাগ নং-এস,এ-৫৬ ছাপ্পান্ন দাগে-১৩ শতক
৫৭ সাতান্ন দাগে-৬৩ শতক, ৫৯ উনষাট দাগে-১.২৮ একর
৫৫ পঞ্চান্ন দাগে-১৭ শতক, ১০৮ একশত আট দাগে-৪৫ শতক, ১০৯ একশত
নয় দাগে-৫২ শতক, ১১০ একশত দশ দাগে-২২ শতক, ১১২ একশত বার দাগে-৫.১০ একর, ৫৮ আটান্ন দাগে-
২৭ শতক, ১১১ একশত এগার দাগে-০৭ শতক, অত্র খতিয়ানে মোট জমি-৮.৮৪ একর, তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত
৭.৬২ একর।
খতিয়ান নং-এস,এ-৪৩ তেতাল্লিশ, দাগ নং-এস,এ-৫৫ পঞ্চান্ন দাগে-১৭ শতক, ৫৬ ছাপ্পান্ন দাগে-২৪
শতক, ৫৭ সাতান্ন দাগে-১.৪৩ একর, অত্র দাগ গুলিতে মোট জমি-১.৮৪ একর, তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ১.৭৪
একর, অত্র এস,এ দুইটি খতিয়ান হইতে মোট বিক্রিত ৯.৩৬ একর।
খতিয়ান নং, ডি,পি ৩৮ আটত্রিশ, দাগ নং-ডি,পি-৮৫ পচাশি দাগে-২৭ শতক, ৮৬ ছিয়াশি দাগে-১.৭৮ একর, ৮৮
আটাশি দাগে-৭৩ শতক, ৮৭ সাতাশি দাগে-৩৪ শতক, ৮৪ চুরাশি দাগে-৩.৪৯ একর, ৫০৫ পাঁচশত পাঁচ দাগে-
৪৫ শতক, ৫০৬ পাঁচশত ছয় দাগে-৫২ শতক, ৫০৭ পাঁচশত সাত দাগে-২২ শতক, ৫১১ পাঁচশত এগার দাগে-
১.৫৬ একর, অত্র ডি,পি খতিয়ানে মোট জমি-৯.৩৬ একর, তাহাই অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

জেলা : বাগেরহাট।

মৌজা : বিদ্যার বাওন

থানা/উপজেলা : মোংলা

জে,এল নম্বর- এস,এ-১২ বার

পৌরসভা/ইউনিয়ন : বুড়িরডাঙ্গা

ডি,পি-০১ এক

গ্রাম : বিদ্যার বাওন

খতিয়ান নং-এস,এ-৪৯ উনপঞ্চাশ

ভূমি অফিসের নাম/বিবরণ :

দাগ নং-এস,এ-৫৬ ছাপ্পান্ন দাগে-১৩ শতক

সহকারী কমিশনার (ভূমি)

৫৭ সাতান্ন দাগে-৬৩ শতক, ৫৯ উনষাট দাগে-১.২৮ একর

মোংলা, বাগেরহাট।

৫৫ পঞ্চান্ন দাগে-১৭ শতক, ১০৮ একশত আট দাগে-৪৫ শতক, ১০৯ একশত

নয় দাগে-৫২ শতক, ১১০ একশত দশ দাগে-২২ শতক, ১১২ একশত বার দাগে-৫.১০ একর, ৫৮ আটান্ন দাগে-

২৭ শতক, ১১১ একশত এগার দাগে-০৭ শতক, অত্র খতিয়ানে মোট জমি-৮.৮৪ একর, তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত

৭.৬২ একর।

খতিয়ান নং-এস,এ-৪৩ তেতাল্লিশ, দাগ নং-এস,এ-৫৫ পঞ্চান্ন দাগে-১৭ শতক, ৫৬ ছাপ্পান্ন দাগে-২৪

শতক, ৫৭ সাতান্ন দাগে-১.৪৩ একর, অত্র দাগ গুলিতে মোট জমি-১.৮৪ একর, তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ১.৭৪

একর, অত্র এস,এ দুইটি খতিয়ান হইতে মোট বিক্রিত ৯.৩৬ একর।

খতিয়ান নং, ডি,পি ৩৮ আটত্রিশ, দাগ নং-ডি,পি-৮৫ পচাশি দাগে-২৭ শতক, ৮৬ ছিয়াশি দাগে-১.৭৮ একর, ৮৮

আটাশি দাগে-৭৩ শতক, ৮৭ সাতাশি দাগে-৩৪ শতক, ৮৪ চুরাশি দাগে-৩.৪৯ একর, ৫০৫ পাঁচশত পাঁচ দাগে-

৪৫ শতক, ৫০৬ পাঁচশত ছয় দাগে-৫২ শতক, ৫০৭ পাঁচশত সাত দাগে-২২ শতক, ৫১১ পাঁচশত এগার দাগে-

১.৫৬ একর, অত্র ডি,পি খতিয়ানে মোট জমি-৯.৩৬ একর, তাহাই অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি।

২১০৬

ক্রমিক নং..... টাকা ৪০১২ তার ২১/৪/৭২
ফ্রেডার নাম মোঃ জামালুল হক
পিতার নাম মোঃ হুমায়ুন কবীর
স্বাক্ষর মোঃ জামালুল হক
স্বাক্ষর ডেউড়া মোঃ জামালুল হক
এক আনুষ্ঠানিক মনো
বাগেরহাট।



মঃ বৈজ্ঞানিক সমিতি
মোংলা বাগেরহাট
২১/৪/৭২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চতুর্থ শতাব্দী

৭৪৯০০১০

১২। সম্পত্তি চৌহদ্দির বিবরণঃ-

উত্তরঃ- গ্রহীতা নিজ	দক্ষিণঃ-গ্রহীতা নিজ
পূর্বঃ- গোনা নদী	পশ্চিমঃ- গ্রহীতা নিজ

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) : ৯.৩৬ নয় একর ছত্রিশ শতক জমিজমা মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ মং-৬০,০০,০০০/-ষাট লক্ষ টাকা যাহা দাতাদেরকে নগদ বুঝাইয়া দেওয়া হয়েছে।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাণ :



মৌজা : বিদ্যার বাগুন

জে,এল নং-এস,এ-১২

বিক্রিত জমির পরিমাণ-৯.৩৬ একর

বিক্রিত জমির সাংকেতিক চিহ্ন



১১০৪

ক্রমিক নং..... তারিখ ১০/১২ ২১/৪/১৮
ক্রেতার নাম মোঃ ওয়াক্কাস আলী
পিতার নাম.....
ভেজার নাম.....
স্বাক্ষর ভেজার নাম.....
এস.আ. বাগেরহাট।



সাব-রেজিস্ট্রার
মোংলা বাগেরহাট
২৩/৪/১৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চলিশ টাকা

৭৪৯২৯৫৮

মোঃ হোসেন আলী
মোঃ মাহমুদ হোসেন
মোঃ মাহমুদ হোসেন
মোঃ মাহমুদ হোসেন
মোঃ মাহমুদ হোসেন
মোঃ মাহমুদ হোসেন

১৬। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম :

দাতা/দাতাগণের স্বাক্ষর :

১) মোঃ মাহমুদ হোসেন
২) মোঃ মাহমুদ হোসেন
৩) মোঃ মাহমুদ হোসেন
৪) মোঃ মাহমুদ হোসেন
৫) মোঃ মাহমুদ হোসেন

গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর :

মোঃ হোসেন আলী
মোঃ মাহমুদ হোসেন
মোঃ মাহমুদ হোসেন

১৭। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর:-

(ক) নাম:- মোঃ মোজাফ্ফর হোসেন

পিতার নাম:-মহিজ উদ্দিন সরদার

ধর্ম : ইসলাম

বয়স : ৩৬ বৎসর

গ্রাম : কাপালিরমেঠ

ডাকঘর- দিগরাজ

উপজেলা/থানাঃ মোংলা

স্বাক্ষর ও তারিখ:-

মোঃ মোজাফ্ফর হোসেন ২৬/৪/১২

মাতার নাম:-মোসাঃ গোলজান বেগম

পেশাঃ জমি জমা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ইউনিয়নঃ বুড়িরডাঙ্গা

জেলাঃ বাগেরহাট।

খ) নাম:- আঃ খালেক ফকির

পিতার নাম:-মৃত রিয়াজ উদ্দিন ফকির

ধর্ম : ইসলাম

বয়স : ৫৫ বৎসর

গ্রাম : আরাজী মাকড়চোন

ডাকঘর- টি,এ ফারুক মাঃ বিঃ

উপজেলা/থানাঃ মোংলা

স্বাক্ষর ও তারিখ:-

মোঃ মাহমুদ হোসেন ২৬/৪/১২

মাতার নাম:- মৃত রূপজান বিবি

পেশাঃ জমি জমা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ইউনিয়নঃ মোংলা পৌরসভা

জেলাঃ বাগেরহাট।

১১০৪
 ক্রমিক নং.....
 ছেতার নাম.....
 পিতার নাম.....
 ছেতার.....
 স্থান/ভেতা.....
 এস.....
 বাগেরহাট।



বাংলাদেশ শিক্ষা বোর্ড
 বরিশাল
 ১১০৪১২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ৪০



৳ ৪০

চল্লিশ টাকা

৬ ৫২৫৮৮৭৫

মোঃ মোস্তাক আলী
মৃত মোহাম্মদ আলী
মৃত আমেনা বেগম
মৃত জমি জমা
মৃত বাগেরহাট
মৃত বাগেরহাট

১৮। কৈফিয়ত (যদি থাকে):

১৯। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :-

নাম:- মোঃ মোস্তাক আলী

পিতার নাম:- মৃত মোহাম্মদ আলী

ধর্ম : ইসলাম

বয়স : ৫৩ বৎসর

গ্রাম : দিগরাজ

ডাকঘর- দিগরাজ

উপজেলা/থানাঃ মোংলা

স্বাক্ষর ও তারিখ:- মোঃ মোস্তাক আলী

মাতার নাম:- মৃত আমেনা বেগম

পেশাঃ জমি জমা

জাতীয়তা : বাংলাদেশী

ইউনিয়নঃ বুড়িরডাঙ্গা

জেলাঃ বাগেরহাট।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিল মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ১২ (কথায়)ঃ বার ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম, পূর্ণ ঠিকানা ও সনদ নং (অফিসের নামসহ) :

দলিল লেখকের স্বাক্ষর : মোঃ আউয়াল খান

পূর্ণ ঠিকানা:-

সনদ নম্বর:- ১৫/২০০৬

সাব রেজিস্ট্রী অফিস, মোংলা

মোংলা, বাগেরহাট।

মোঃ আউয়াল খান

সাং- মাকড়চোন

মোংলা, বাগেরহাট।

২৩০৮

৪০/২

২৬/৪/২২

ক্রমিক নং.....
জন্মের নাম.....
পিতার নাম.....
জন্মের তারিখ.....
স্থান.....
এস. এম. বাগেরহাট।



সাব-রেজিস্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট
২৬/৪/২২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৭৫০



৭৫০

পক্ষপাটাক

০১৭৮৬২৪

২১। দলিল দাতার হলফনামাঃ

বরাবর, সাব রেজিষ্টার, মোংলা, জেলা- বাগেরহাট।

- দাতাঃ ১। আঃ ছত্তার শেখ, বয়স-১০/১০/১৯৪২ইং
২। আঃ হামিদ শেখ, বয়স-২০/০৫/১৯৫৫ইং
৩। আঃ খালেক শেখ, বয়স-১১/১২/১৯২৫ইং
৪। আঃ লতিফ শেখ, বয়স-১৮/০৫/১৯৬৩ইং
৫। মোঃ বেলায়েত শেখ, বয়স-১৮/১০/১৯৭৫ইং
৬। মোসাঃ সেলিনা বেগম, বয়স-১৮/০৫/১৯৬২ইং
৭। মোঃ ফেরদৌস আলম, বয়স-২০/১২/১৯৮৭ইং

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সাথে বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্দক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারি খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোনভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। আরও হলফ করিতেছি যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমার বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য, বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রি করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিল হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ : ২৬/৪/১২

আঃ ছত্তার শেখ
আঃ হামিদ শেখ
আঃ খালেক শেখ
আঃ লতিফ শেখ
মোঃ বেলায়েত শেখ
মোসাঃ সেলিনা বেগম
মোঃ ফেরদৌস আলম
২০/৪/১২

১। হুমায়ুন হোসেন
২। হুমায়ুন হোসেন
৩। হুমায়ুন হোসেন
৪। হুমায়ুন হোসেন
৫। হুমায়ুন হোসেন
৬। হুমায়ুন হোসেন
৭। হুমায়ুন হোসেন
৮। হুমায়ুন হোসেন
৯। হুমায়ুন হোসেন
১০। হুমায়ুন হোসেন
১১। হুমায়ুন হোসেন
১২। হুমায়ুন হোসেন

২২। সাব রেজিষ্টারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

মোঃ ফিরোজ আলম
সাব রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২০/৪/১২

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ : ২৩/৪/১২
মোঃ ফিরোজ আলম
সাব রেজিষ্টার
মোংলা, বাগেরহাট।
২০/৪/১২

~~স্বাক্ষর~~

১৯
১৯৭৭/৮০০২
১৯৭৭/৮০০২

Spitzeder